

Изменения в опубликованную проектную декларацию

**О проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, участок 141, (северо-восточнее дома 124, корпус 5, литера А по Октябрьской набережной)
Жилой комплекс «Ласточкино гнездо»
(5 этап строительства, строительный корпус 7).**

г. Санкт Петербург

29 января 2014 г.

1. Раздел 6 части «Информация о застройщике» изложить в следующей новой редакции:

«Раздел 6

6.1 Финансовый результат по итогам работы на 31.12.2013 г. – 4 100 793 тыс. рублей;

6.2 Размер кредиторской задолженности на 31.12.2013г. – 19 316 954 тыс. рублей;

6.3 Размер дебиторской задолженности на 31.12.2013 г. – 22 975 924 тыс. рублей.»

2. Раздел 5 части «Информация о проекте строительства» изложить в следующей новой редакции:

«Раздел 5

5.1 Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости)

Количество квартир – 506 шт., в т.ч.:

1-комнатные – 44 шт.,

1-комнатные с кухней нишей – 264 шт.,

2-комнатные – 176 шт.,

3-комнатные – 22 шт.

Общая площадь квартир – 21 096,0 кв.м.

Автостоянка

Общая площадь встроенных помещений – 906,7 кв.м.

Этажность – 24 этажа (с учетом технического чердака), подвала.

5.2 Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Характеристики квартир:

Площади квартир (без учета лоджий и балконов):

- 1 комнатные квартиры – 32-46 м²
- 1 комнатные с кухней нишей - 26-28 м²
- 2 комнатные квартиры – 48-64 м²
- 3 комнатные квартиры – 65-89 м²

Квартиры и встроенные помещения без отделки.

Характеристики автостоянки:

- Общая площадь пристроенной автостоянки – 7 681,7 кв.м.
- Проектное количество парковочных мест – 240 шт.»